

Số: /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cập nhật, bổ sung công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất**  
**năm 2024 huyện Ninh Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy  
hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội tiếp tục  
tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và  
một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng  
cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất  
đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ  
tướng Chính phủ Phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-  
2030, tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021- 2025;

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ  
tướng Chính phủ Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được thủ  
tướng chính phủ phân bổ tại quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm  
2022;

Căn cứ Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Thủ  
tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm  
nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh  
quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

*Căn cứ Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm 2021-2025 cho các huyện, thành phố;*

*Căn cứ Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 765a/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ninh Sơn.*

*Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn tại Tờ trình số 104/TTr-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2024; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1804/TTr-STNMT ngày 23 tháng 4 năm 2024, Báo cáo số 2055/BC-STNMT ngày 09 tháng 5 năm 2024, Công văn số 2172/STNMT-ĐĐ ngày 16/5/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt cập nhật, bổ sung 04 dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ninh Sơn, cụ thể:

1. Nhà máy chế biến đá xây dựng, sản xuất cát tạo và bê tông tươi Núi Ngõng tại xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, diện tích 1,14 ha.
2. Trang trại chăn nuôi heo thịt của Công ty TNHH Xây dựng và Tư vấn thiết kế Thái Hoàng tại xã Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn, diện tích 1,69 ha.
3. Dự án di dời các đường điện phục vụ giải phóng mặt bằng thi công đường cao tốc Bắc Nam tại xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, diện tích 0,08 ha.
4. Dự án Khai thác khoáng sản cát xây dựng sông Tầm Ngân tại xã Lâm Sơn, huyện Ninh Sơn, diện tích 0,85 ha.

Đối với các chỉ tiêu sử dụng đất có thay đổi và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cập nhật 04 dự án trên theo kết quả thẩm định và trình phê duyệt tại Tờ trình số 1804/TTr-STNMT ngày 23/4/2024 và Báo cáo số 2055/BC-STNMT ngày 09/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn có trách nhiệm:

1. Công bố công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất được duyệt theo đúng quy định pháp luật.
2. Thực hiện các thủ tục đất đai theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Ninh Sơn đã được phê duyệt.
3. Định kỳ hàng năm, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Tài

nguyên và Môi trường) kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

**Điều 3.** Trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan hướng dẫn các chủ đầu tư dự án hoàn thiện các thủ tục thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- TT HĐND huyện Ninh Sơn;
- VPUB: CVP, các PCVP, CV;
- Lưu: VT, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Huyền**